



## **Referat fra beboermøte Lørenparken boligsameie 24.3.2015**

### Lørenparken parkering:

Møtet starter med at styreleder i garasjen, Tron Larsen informerer om endringene som er gjennomført i henhold til driften av garasjeanlegget. Garasjen driftes nå av et eget AS, Lørenparken Parkering og eies av Løren Velforening. Det er nå startet utskifting av lysarmatur i garasjen. Det vil nå bli montert LED – armatur. Dette vil medføre betydelig reduserte strømutfgifter og bedring i drift med mindre feil og strømbrudd. Kostnadene til dette vil bli dekket ved innkreving av en engangsavgift i april 2015 på ca. 445 kr fra hver hjemmelshaver til garasjeplass.

Installasjon av ladepunkt for elbil må søkes til styret og bekostes av beboer selv.

Styret i garasjen minner om at det ikke er lov til å lagre løssøre på parkeringsplassene.

Gjesteparkeringen vil bli utbedret og antall plasser økes permanent. Det vil også bli merket bedre slik at det ikke er tvil om hvilke plasser som er gjesteplasser. Det vil fortsatt være krav om betaling for bruk av disse plassene. Billett kjøpes i automaten.

### Til orientering fra styret i sameiet:

Styret i sameiet informerer om at det er strengt forbudt å lagre gassflasker i bodene da disse ligger under bakkeplan. Forskrift krever at gass må lagres over bakkeplan og helst ute på balkongen eller i egnet skap. Husk å bytte batteri på røykvarslerer hvert år, slik at vi unngår at disse utløses når du er på ferie.

Beboere som har fått festet en pose med lyspære på boden sin må bytte denne selv inne i boden siden vaktmesteren ikke har tilgang. Styret oppfordrer alle beboere til å gi beskjed til styret om de oppdager feil eller mangler i sameiet. Dette gjelder fellesareal og bygningsmassen. Vi trenger deres hjelp til å holde øye med bygningene våre.

Det er viktig at alle beboere forsikrer seg om at fellesdører låses og ikke slipper inn uvedkommende i blokkene/ garasjen. Styret planlegger en fasadevask av plater som er stygge og møkkete.

Marit Larssen overrekkes en blomst som takk for sitt arbeid i styret over mange år.

Kontaktdata styret i sameie: [styret@lorenparken.no](mailto:styret@lorenparken.no)

Kontaktdata Lørenparken Parkering AS: [styret@lorenparkenparkering.no](mailto:styret@lorenparkenparkering.no)

Med vennlig hilsen

Styret i Lørenparken boligsameie.